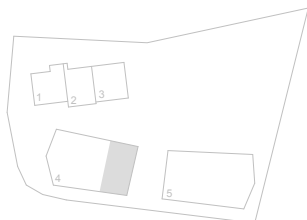


Haus 4 Wohnung 9 Obergeschoss / Dachgeschoss

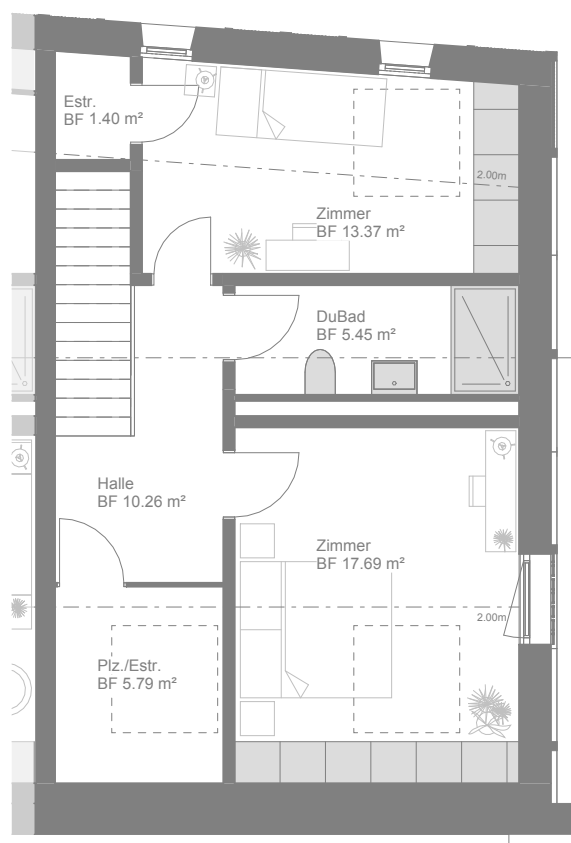
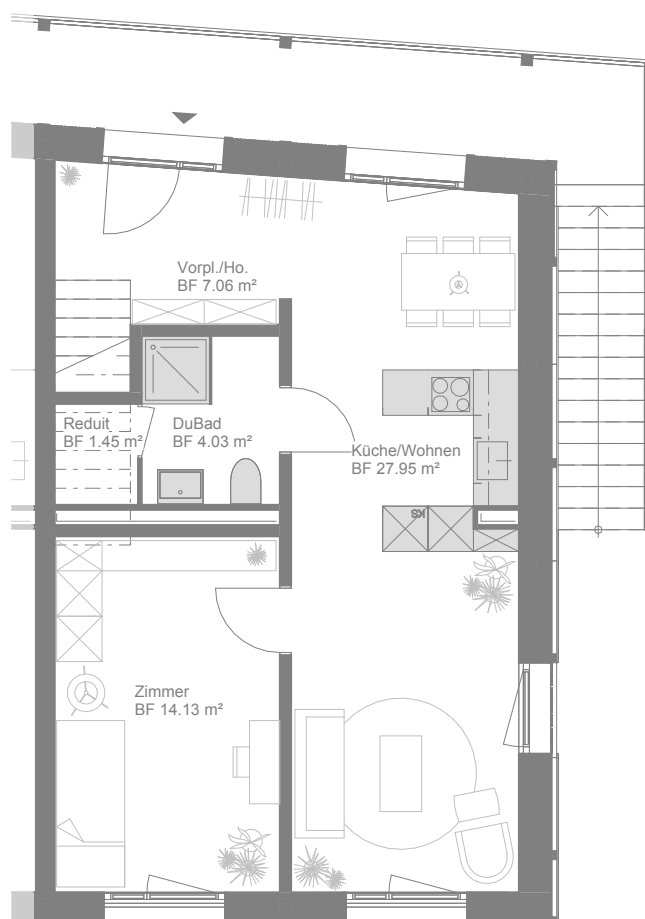


Wohnfläche	109 m ²
Nettomiete	2'830 CHF
Miete Gemeinschaftsfläche*	89 CHF
Nebenkosten (geschätzt)	180 CHF
Bruttomiete	3'099 CHF

Anteilscheinkapital	115'000 CHF
Mindestbelegung	3 Personen
Keller / Abstellflächen	vorhanden

* Die Gemeinschaftsfläche ist Teil der gemieteten Flächen, umfasst insgesamt 120m² und besteht aus:

57m ²	Saal
11m ²	Werkstatt
13m ²	Velowerkstatt
12m ²	Atelier / Coworking (2-3 Arbeitsplätze)
19m ²	Kurse / Therapie
2m ²	2x WC
6m ²	2x Dusche



© Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt und darf nur mit der Genehmigung der ARS Architektur AG verwendet und vervielfältigt werden.

Sämtliche Angaben und Kennzahlen stellen einen aktuellen Planungs- und Wissensstand dar und können in Zuge der Ausführungsplanung leicht variieren. Flächenangaben sind auf +/- 5% gerechnet und können noch variieren.

